

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

obsahující současně

ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

na veřejnou zakázku malého rozsahu dle ust. § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), realizované v souladu s ust. § 31 zákona v režimu výběrového řízení, na něž se nevztahují kogentní ustanovení zákona, vyjma zásad uvedených v § 6 zákona.

(Pojmy či postupy použité v rámci tohoto výběrového řízení, které odpovídají pojmům či postupům obsaženým v zákoně, jsou použity pouze z důvodu dodržení zásad uvedených v § 6 zákona, a dále z důvodu zachování jednotné terminologie při zadávání veřejných zakázek, a v žádném případě je nelze vykládat jako úmysl zadavatele podřídít kteroukoli z částí výběrového řízení postupu dle zákona.)

Název zakázky:	SOŠ a SOU Lanškroun - rekonstrukce DM III, ulice Krátká 310	
Předmět zakázky:	Rekonstrukce 12 ks pokojů vybavených nábytkem	
Klasifikace předmětu veřejné zakázky:	Dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je kód předmětu veřejné zakázky: 45000000 - 7 – stavební práce	
Datum vyhlášení výzvy:	7. 9. 2026	
Název zadavatele:	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Lanškroun	
Sídlo zadavatele:	Sokolská 288	
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Mgr. Marcela Martincová	
IČ zadavatele:	15028216	
Kontaktní osoba zadavatele, včetně kontaktních údajů:	Ředitel školy: Mgr. Marcela Martincová Sokolská 288, 563 01 Lanškroun mob.: 732 705 626 tel.: 465 321 081 e-mail: info@spslan.cz	Vedoucí tú.: David Mynář mob.: 737 557 097 tel.: 465 352 625 email: mynar@spslan.cz
Popis předmětu zakázky:	Předmětem plnění veřejné zakázky je: Rekonstrukce 12 ks pokojů vybavených nábytkem. Hlavní body zakázky je rekonstrukce: omítek, stropů, podlah, elektroinstalace, osvětlení a vybavení nábytkem.	
Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky:	Předpokládaný termín zahájení doby plnění je po uzavření smlouvy o dílo 01. 06. 2027. Předpokládaný termín ukončení doby plnění je do: 30. 07. 2027. Zadavatel si vyhrazuje právo měnit dobu plnění.	

Místo plnění veřejné zakázky: Krátká 310, 563 01 Lanškroun	Zadávací dokumentace: 1) Vyžva k podání nabídky 2) Krycí list a soupis prací nabídky se slepým položkovým rozpočtem 3) Návrh smlouvy o dílo Zadávací dokumentace je poskytována zdarma.	Kvalifikace dodavatele: Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který předloží: 1) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. 2) Doklad o oprávnění k podnikání (živnostenský list či výpis z živnostenského listu), prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“. Pokud do doby uzavření smlouvy přestane vybraný dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a současně nejpozději před podpisem smlouvy předložit potřebné doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost oznámit změny v kvalifikaci, bude zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.	Obchodní podmínky: Obchodní podmínky včetně platebních podmínek jsou součástí zadávací dokumentace ve formě závazného textu návrhu smlouvy o dílo. Dodavatel doplní v návrhu smlouvy o dílo veškeré nezbytné identifikační údaje za zhotovitele a nabídkovou cenu a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku. Ostatní skutečnosti neuvedené, příp. neupravené v této zadávací dokumentaci se řídí Občanským zákoníkem v platném znění. Dodavatel není oprávněn jakkoli měnit obchodní a jiné podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci a zavazuje se je bezvýhradně akceptovat.	Způsob a zpracování nabídkové ceny: Nabídkovou cenu účastník uvede v krycím listu nabídky, který je přílohou zadávací dokumentace, a dále v návrhu smlouvy o dílo. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a bude zahrnovat veškeré náklady spojené s realizací zakázky. Případné položky neuvedené v soupisu prací a zjištěné při zpracování nabídkové ceny uvede účastník samostatně pod čarou. Účastník stanoví nabídkovou cenu v Kč, a to v členění: - cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) - procentní sazba DPH - nabídková cena včetně DPH.
--	--	--	--	---

Zpracování a obsah nabídky:	Nabídka musí být podána v českém jazyce. Nabídka musí být předložena v písemné formě. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Účastník doručí zadavateli nabídku v jednom písemném vyhotovení v řádně uzavřené obálce zřetelně označené názvem veřejné zakázky, tj. „SOŠ a SOU Lanškroun - rekonstrukce DM III, ulice Krátká 310 - NEOTVÍRAT“. Dále musí být na obálce uvedena adresa, na kterou je možno zasílat korespondenci. <u>Nabídka musí obsahovat:</u> - Identifikační údaje účastníka, kontaktní osoby - Výpočet nabídkové ceny (vyplněný krycí list a oceněný položkový rozpočet) - Vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo - Výpis z obchodního rejstříku či obdobné evidence, pokud je v ní zapsán - Doklad o oprávnění k podnikání - Prohlášení účastníka o tom, že je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty. V případě, že je v nabídce účastníka shledána nejasnost, může být účastník zadavatelem vyzván k doplnění nabídky ve stanovené lhůtě. Pokud nabídka nebude obsahovat kteroukoli z těchto náležitostí v požadovaném obsahu, rozsahu a členění, či nebude řádně doplněna, bude taková nabídka posouzena jako neúplná. Nabídka bude opatřena bezpečnostními prvky, které ji zajistí proti případnému poškození a proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby byla vyloučena možnost jejich neoprávněného nahrazení. Všechny listy výtisku nabídky budou očíslovány.
Prohlídka:	Prohlídka místa plnění, se uskuteční dne 14. 9. 2026 v čase od 8:00 do 12:00. Sraz účastníků prohlídky je na místě stavby: Krátká 310, 563 01 Lanškroun.
Lhůta pro podání nabídky:	Ukončení příjmu nabídek: 25. 9. 2026 ve 14hod. V tento den a hodinu již musí být všechny nabídky doručeny zadavateli.
Místo dodání/převzetí nabídky:	Účastníci předkládají písemnou nabídku v českém jazyce v jednom originále v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti otevření, a to buď doporučenou zásilkou prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo kurýrní službou nebo osobně, a to na adresu: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Lanškroun Sokolská 288 563 01 Lanškroun

Při doručení poštou nebo kurýrní službou rozhoduje datum a čas doručení nabídky. Na obálce bude dále uvedena adresa včetně e-mailové adresy, na kterou je možno poslat oznámení pro potřeby vyrozumění účastníka. Každý účastník může mít pouze jednu nabídku. Nabídky podané po uplynutí uvedené lhůty budou otevřeny a nevyhodnocují se. Využívá-li dodavatel k doručení nabídky třetího subjektu, nese plně riziko včasného a řádného doručení nabídky, a to včetně neporušenosti obálky.	Požadavek na uvedení kontaktní osoby účastníka: Účastník ve své nabídce, resp. na vlastní obálce, uvede svou kontaktní osobu ve věci veřejné zakázky, její telefon a e-mailovou adresu. Otevírání obálek s nabídkami: Otevírání obálek s nabídkami, proběhne dne: 30. 9. 2026 v 10:00, v budově školy, na adrese: Sokolská 288, Lanškroun – v salonku.	Základním hodnotícím kritériem pro tuto veřejnou zakázku je nejnižší nabídková cena. Pro hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše včetně DPH. Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit takovou nabídkovou cenu včetně DPH, která bude nižší oproti nabídkovému cenám včetně DPH uváženým ostatními dodavateli. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Zadavatel bude hodnotit nabídky, za předpokladu dodržení všech podmínek uvedených v zadávací dokumentaci, na základě nabídkové ceny. Pokud nabídková cena u více nabídek účastníků bude mít stejnou finanční hodnotu, bude pořadí dotčených účastníků stanoveno podle doby a času podání nabídky, tzn. nabídka podaná dříve, bude předřazena nabídce podané později.	Hodnotící kritéria, způsob hodnocení:	Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky na základě posouzení nabídek jednotlivých účastníků, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od ukončení příjmu nabídek.	Výběr nejvhodnější nabídky:	Dodavatel, jehož nabídka byla hodnocena zadavatelem jako nejvhodnější, je povinen poté, co obdrží výzvu k uzavření smlouvy, poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby smlouva byla uzavřena do 10 dnů od data, kdy vítězný účastník obdržel výzvu k uzavření smlouvy. Pokud účastník odmítne uzavřít smlouvu nebo smlouva nebude do tohoto termínu uzavřena, může zadavatel uzavřít smlouvu s účastníkem, který se umístil na druhém, resp. dalším místě.	Povinná součinnost před uzavřením smlouvy o dílo:	Zadávací lhůta: Účastníci jsou vázáni svou nabídkou po dobu 30 dnů od posledního dne lhůty pro podání nabídek. Oprávnění účastníka: a) Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost musí být	Další podmínky pro plnění zakázky:
---	--	---	---	---	---	--	---	--	--

	zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. V případě, že bude účastník zasílat žádost o dodatečné informace elektronicky, je účastník povinen e-mail poslat na adresu: info@spslan.cz b) Účastník je oprávněn odvolat nebo změnit nabídku, která již byla doručena zadavateli, a to pouze do konce lhůty pro podání nabídek. c) Účastník je oprávněn podat pouze jednu nabídku. Zadavatel si vyhrazuje právo: - požadovat od účastníků doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v nabídkách. - zrušit výběrové řízení (celé nebo jednotlivé části) do doby uzavření smlouvy bez udání důvodu. Zadavatel zruší výběrové řízení zejména, pokud: a) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky, nebo b) nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky splňující požadavky zadavatele na předmět plnění zakázky, resp. byli z účasti na výběrovém řízení vyloučeni všichni účastníci, nebo c) byly zjištěny vážné nesrovnalosti nebo chyby v oznámení o zahájení výběrového řízení, resp. výzvě, zadávací dokumentaci, nebo v průběhu administrace veřejné zakázky. Účastník je vázán celým obsahem své nabídky, a to po celou dobu trvání výběrového řízení. Účastníkovi nevzniká nárok na uhrazení nákladů spojených s podáním nabídky zadavateli. Jednotlivé nabídky budou ponechány zadavateli pro jeho potřebu a nebudou účastníkům vráceny. Dodavatel se zavazuje bez zbytečného odkladu v případě potřeby písemně i elektronicky poskytnout zadavateli jakékoliv informace vztahující se k předmětu plnění této veřejné zakázky.
Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace:	Zadávací dokumentace není zpracována jako samostatný dokument. Její obsah je zpracován v této výzvě.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Výzva k podání nabídky
- Příloha č. 2 – Krycí list a soupis prací nabídky se slepým položkovým rozpočtem
- Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo

V Lanškrouně dne 4. 9. 2026

Střední odborná škola
a Střední odborné učiliště Lanškroun
Sokolská 288, 563 01 Lanškroun
IČ: 15028216 -2-

.....*Marcela Martincová*.....

Mgr. Marcela Martincová
ředitelka SOŠ a SOU Lanškroun

